

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE RDO SUL  
MEPA DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE DELL’IMPIANTO IDRICO DI ISMETT ”**

**PREMESSE**

L'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto è regolato dal presente disciplinare, dalle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione della piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), dal relativo Bando di Abilitazione "*Lavori di manutenzione — Opere Specializzate OG11 II Classifica o OS3 Classifica II*", dalle norme e condizioni previste dal D.lgs. 50/2016, integrato e modificato dal D.lgs 56/2017 (di seguito denominato anche Codice), dal Decreto Slocca Cantieri, dal DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti, dal Codice Civile e dalle altre disposizioni di legge comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia.

La scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), della Legge 55/2019, attraverso la pubblicazione di una RDO sulla piattaforma MEPA rivolta a dieci operatori economici abilitati sul Bando "*Lavori di manutenzione - Opere specializzate* ", categoria OG 11 o OS3 Classifica II, individuati mediante indagine di mercato avviata con il presente avviso al fine di formare l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata.

Qualora perverranno un numero superiore a 10 manifestazioni si procederà a sorteggio pubblico, **il giorno 05/09/2019**, presso l'Ufficio tecnico, in Via Ernesto Tricomi, 5.

L'affidamento è stato disposto con Determinazione a contrarre n.001-1627-INT/2019 del 09/08/2019 e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, espresso con il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice con valutazione ed esclusione automatica delle offerte anomale secondo quanto previsto dall'art. 97 commi 2 e 8 del citato Codice e della Legge 55 del 2019. Tale esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. Il ribasso percentuale dovrà riportare quattro cifre decimali. In caso di discordanza tra il valore espresso in cifre e quello espresso in lettere sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione.

La determinazione della soglia di anomalia di cui al comma 2 del ripetuto art. 97 del Codice sarà effettuata ove il numero delle offerte ammesse sarà pari o superiore a cinque.

**1.OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO PRESUNTO, REQUISITI D'IDONEITÀ PROFESSIONALE E  
TECNICO-ORGANIZZATIVA, LUOGO DI ESECUZIONE**

La stazione appaltante è l'IRCCS ISTITUTO MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE, ragione sociale ISMETT S.r.l., con sede legale in Discesa dei Giudici, 4 – 90133 Palermo. P.I. 04544550827, telefono +39 091 2192111, fax +39 091 2192582, indirizzo di posta elettronica posta certificata (PEC) [ufficiotecnico.ismett@pec.it](mailto:ufficiotecnico.ismett@pec.it), di seguito indicata come la “committenza”.

Responsabile unico del procedimento è l'ing. Antonio Capuana (mail [acapuana@ismett.edu](mailto:acapuana@ismett.edu) tel. centralino n. 0912192111).

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, non supererà i 350.000 €

### **Oggetto dell'Appalto**

Oggetto della presente relazione sono tutte quelle opere occorrenti per dare, completo e funzionante in ogni sua parte, l'impianto idro- sanitario di parte dell'edificio della "Sede clinica ISMETT" ubicato in Via Tricomi, 5 – Palermo.

Gli impianti saranno rispondenti alle caratteristiche tecniche di seguito riportate, nella Relazione Tecnica Descrittiva.

### **Requisiti di idoneità professionale e Tecnico-Organizzativa, richiesti a pena di esclusione**

a) Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali. All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

b) Attestazione di qualificazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli art. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica relativa ai lavori da assumere. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

c) categoria *Opere Specializzate OG11 II Classifica o OS3 Classifica II"*

**Luogo di esecuzione:** Palermo.

## **2. TERMINE DI ULTIMAZIONE**

I lavori oggetto dell'appalto dovranno essere ultimati entro **novanta (90)** giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna.

Il mancato rispetto dei termini comporterà l'applicazione di una penale come prescritto nel capitolato speciale d'appalto

## **3. FINANZIAMENTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il finanziamento della spesa necessaria per il servizio previsto nella presente gara avverrà tramite l'utilizzo di fondi del Bilancio Aziendale.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato con le modalità e nel rispetto dei termini previsti dal capitolato speciale di appalto. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi

finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136. In tal senso, si precisa che, in sede di sottoscrizione contrattuale, il soggetto aggiudicatario dovrà fornire l'indicazione del conto o dei conti dedicati e l'indicazione delle generalità dei soggetti autorizzati ad operare sui predetti conti, sotto forma di autocertificazione a norma di legge, pena la nullità assoluta del contratto.

E' prevista una anticipazione del 20% sul valore del contratto che sarà corrisposta all'appaltatore nei termini, con le modalità e le garanzie previste dall' art.35, c.18, del Codice.

In caso di RTI è fatto obbligo ai singoli componenti di emettere fattura, ciascuna per le propria percentuale di competenza.

Sulla fattura dovrà inoltre essere obbligatoriamente riportato il CIG del presente affidamento.

#### **4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E AVVALIMENTO**

Possono concorrere gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice abilitati al Bando MEPA "*Lavori di manutenzione — Opere Specializzate OG11 II Classifica o OS3 Classifica II* per i quali non sussistano le cause di esclusione previste dall'art. 80 dello stesso Codice, le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Gli Operatori economici possono partecipare alla procedura negoziata sotto forma di singolo operatore economico ovvero di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti, costituiti o costituendi, fermo l'obbligo che tutti i componenti dell'operatore economico plurisoggettivo incluse le imprese ausiliare (nel caso di avvalimento) siano abilitati alla categoria MEPA interessata per il presente appalto.

I consorzi stabili ed i consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lettera b) del Codice degli Appalti e le aggregazioni tra imprese sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati concorrono: a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dal sorteggio e dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

I soggetti facenti parte di un raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE non ancora formalmente costituito devono produrre in sede di gara l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto qualificato capogruppo, con indicazione dello stesso e delle quote di partecipazione al raggruppamento, corrispondenti alle quote dei lavori che svolgeranno.

Per i raggruppamenti temporanei formalmente costituiti, consorzi o GEIE devono essere dichiarati in sede di gara gli estremi del mandato collettivo speciale con rappresentanza e con l'indicazione del soggetto capogruppo e della quota di lavori che svolgeranno i singoli raggruppati o consorziati.

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 del Codice può soddisfare la richiesta relativa al possesso del requisito tecnico economico di cui al precedente punto avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. Trovano applicazione al presente affidamento tutte le disposizioni previste dall'art.89 del Codice che disciplinano l'istituto.

## **5. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, possono chiedere di essere invitati a partecipare alla procedura negoziata (RDO MEPA), presentando domanda utilizzando preferibilmente il modello allegato. La domanda deve essere redatta in lingua italiana, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante con allegata fotocopia del documento di identità.

Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro il termine delle ore **12.00** del giorno **04/09/2018** all'indirizzo PEC [ufficiotecnico.ismett@pec.it](mailto:ufficiotecnico.ismett@pec.it) ed agli indirizzi: [acapuana@ismett.edu](mailto:acapuana@ismett.edu) ed [asabia@ismett.edu](mailto:asabia@ismett.edu), firmate digitalmente o debitamente sottoscritte, in formato pdf, con allegata fotocopia del documento di identità.

In sede di invio della manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà chiaramente indicare nell'oggetto che trattasi di: “Manifestazione di interesse alla partecipazione a r.d.o. in m.e.p.a. per i lavori di “manutenzione dell'impianto idrico di ISMETT”. Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Decorso il termine perentorio di scadenza sopra previsto non sarà ritenuta valida alcuna altra manifestazione di interesse anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata. Le dichiarazioni di manifestazione di interesse non saranno ritenute ammissibili qualora siano pervenute oltre il termine come sopra stabilito.

La manifestazione d'interesse deve essere presentata utilizzando l'Allegato A denominato “Manifestazione d'interesse”, scaricabile al sito Internet istituzionale di ISMETT [www.ismett.edu](http://www.ismett.edu) alla sezione “gare e contratti” – Lavori Attinenti l'architettura ed Ingegneria.

Il modulo deve essere sottoscritto dal legale rappresentante con firma digitale o autografa e corredato da copia fotostatica non autentica del documento di identità del sottoscrittore.

Qualora la sottoscrizione sia effettuata da un procuratore dovrà essere allegata copia conforme all'originale della procura.

Ai fini della presente procedura, farà fede la data e l'ora di invio della PEC da parte del concorrente, come registrata dal sistema della Stazione appaltante.

Le manifestazioni d'interesse trasmesse con modalità diverse da quelle indicate al presente punto non saranno ammesse.

Alla scadenza prevista dal presente avviso, verranno esaminate le richieste pervenute e saranno invitati a presentare l'offerta tutti gli operatori che avranno presentato regolare domanda in tempo utile. L'elenco delle ditte partecipanti sarà reso noto solo dopo il termine di scadenza di presentazione delle offerte.

L'Ente si riserva fin d'ora la facoltà di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse con una procedura negoziata diretta; di annullare la procedura in qualsiasi momento o eventualmente di integrare l'elenco degli operatori da invitare con altri soggetti presenti in M.E.P.A.

**Qualora perverranno un numero superiore a 10 manifestazioni si procederà a sorteggio pubblico, il giorno 05/09/2019, presso l'ufficio tecnico, per individuare un numero non superiore a 10 di concorrenti.**

## **6. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico – organizzativo ed economico finanziario dei concorrenti invitati avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE". La scansione digitale del PASSOE dovrà essere allegata alla documentazione di partecipazione sul portale MEPA.

l'esclusione dalla gara. In sede di sopralluogo, l'interessato dovrà dimostrare la propria identità (tramite documento di riconoscimento in corso di validità) e il titolo in base al quale effettua il sopralluogo in nome e per conto dell'Impresa richiedente (tramite certificato CCIAA che dimostri la Legale Rappresentanza in capo alla persona fisica o tramite delega del Legale rappresentante). Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, è necessario che il sopralluogo venga effettuato da ciascuna delle Imprese raggruppate. Al termine del sopralluogo verrà rilasciato certificato di avvenuto sopralluogo. La scansione digitale del certificato dovrà essere allegata alla documentazione di partecipazione sul portale MEPA

## **7. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Eventuali richieste di informazioni e chiarimenti sulla presente procedura dovranno essere presentate e trasmesse alla stazione appaltante a mezzo e mail: [acapuana@ismett.edu](mailto:acapuana@ismett.edu); [asabia@ismett.edu](mailto:asabia@ismett.edu). Il termine ultimo per la presentazione dei quesiti è fissata a 2 giorni prima della scadenza del termine ultimo di presentazione delle offerte è fissato per giorno **04/09/2019**. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite, almeno 1 giorno prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno, rese ai diretti interessati a mezzo e mail.